УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности
Первого заместителя директора - Главный инженер
филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» -
«Нижновэнерго»

_____/В.Л. Пехотин /
м.п.

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления
ФЗОиИБ ДЗОиИБ ПАО «Россети Центр»

_____/ Надвидов Р.Т./
м.п.

Техническое задание

на техническое обслуживание систем и технических средств безопасности на объектах филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Нижновэнерго»

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	№ стр.
1	Общие требования	3
2	Объем ТО и ППР	3
3	Состав и основные задачи технического обслуживания	3
4	Организация и проведение ТО и ППР	3
5	Основные требования к ТО и ППР	4
6	Требования к подрядной организации-исполнителю ТО и ППР	5
7	Контроль качества и приёмка ТО и ППР	6
8	Особые условия	6
9	Антикоррупционная оговорка	6
10	Гарантии подрядной организации	6
11	Сроки выполнения ТО и ППР	6

Приложения:

Приложение № 1 Перечень объектов и оборудования систем охранной сигнализации (ОС) - на 4 л.;
Приложение № 2 Перечень объектов и оборудования систем видеонаблюдения (ВН) - на 4 л.;
Приложение № 3 Перечень объектов и оборудования систем автоматической пожарной сигнализации (АПС) - на 4 л.;
Приложение № 4 Перечень объектов и оборудования систем контроля и управления доступом (СКУД) - на 2 л.;
Приложение № 5 Типовые регламенты технического обслуживания систем безопасности - на 8 л.

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1.1. Предлагается выполнить техническое обслуживание систем охранной сигнализации (ОС), централизованной системы видеонаблюдения (ВН), автоматической пожарной сигнализации (АПС), системы контроля и управления доступом (СКУД) на объектах филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Нижновэнерго» с 01.01.2027г. по 31.12.2027г.

2. ОБЪЕМ ТО и ППР

ТО и ППР, указанные в п. 1.1 ТЗ выполнить в объеме согласно Приложениям № 1- № 4 к настоящему техническому заданию:

Приложение № 1 Перечень объектов и оборудования систем видеонаблюдения (ОС);

Приложение № 2 Перечень объектов и оборудования систем охранной сигнализации (ВН);

Приложение № 3 Перечень объектов и оборудования систем автоматической пожарной сигнализации (АПС);

Приложение № 4 Перечень объектов и оборудования систем контроля и управления доступом (СКУД).

3. СОСТАВ И ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Основные задачи технического обслуживания:

3.1. Техническое обслуживание и планово-предупредительные (ремонтные) работы (ТО и ППР) проводятся с целью поддержания систем ОС, ВН, АПС, СКУД в исправном и работоспособном состоянии в течение всего срока действия Договора.

3.2. Системы должны соответствовать проектной документации, требованиям стандартов и других действующих нормативно-технических документов.

3.3. Контроль технического состояния систем безопасности.

3.4. Ликвидация последствий воздействия неблагоприятных климатических воздействий и условий повседневной эксплуатации.

3.5. Выявление и устранение причин сбоев в работе систем.

3.6. Определение технического состояния систем, при котором их дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной, проводится путем технического освидетельствования.

3.7. Разработка мероприятий по совершенствованию методики, форм и методов технического обслуживания и планово-предупредительных ремонтов.

3.8. Техническое обслуживание (ТО) и Планово-предупредительный ремонт (ППР) включают в себя:

3.8.1. Проведение плановых профилактических работ;

3.8.2. Устранение неисправностей и проведение текущего ремонта за счет Подрядчика;

3.8.3. Оказание помощи Заказчику в вопросах правильной эксплуатации систем (проведение инструктажа, составление инструкций по эксплуатации систем и т.п.).

4. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ ТО и ППР

4.1. ТО и ППР выполняются с 8.00 до 17.00 часов.

4.2. Ремонтные и восстановительные работы выполняются по заявкам Заказчика в срок не более 24-х часов с момента поступления заявки Подрядчику (в том числе в выходные и праздничные дни).

4.3. Основные требования к организации работ:

4.3.1. Руководители и специалисты Подрядчика должны иметь право выдачи нарядов на работы повышенной опасности и быть ответственными за организацию безопасного ведения работ;

4.3.2. Работы в действующих электроустановках должны выполняться по наряду-допуску, который выдаётся ответственным персоналом Заказчика, обслуживающим данную электроустановку;

4.4. Объемы работ, проводимые по ТО и ППР должны соответствовать руководящим эксплуатационным документам и другим нормативно-техническим актам и проводиться в сроки:

Ежедневно - устранение неисправностей, мелкий ремонт.

Ежемесячно - внешний осмотр систем на предмет отсутствия повреждений, коррозии, грязи, наличие контрольных пломб, визуальный контроль рабочих параметров, профилактические работы, контроль основного и резервного источников питания, проверка автоматического переключения питания с рабочего на резервный источник питания и обратно, проверка работоспособности составных частей систем и оборудования. Проверка работоспособности систем. Ремонт и замена неисправного оборудования.

Ежеквартально - включает в себя ежеквартальное ТО и ППР.

При замене оборудования систем безопасности, подключенных к межсетевым экранам произвести наладку межсетевых экранов применительно к новому оборудованию.

4.5. Заказчик определяет ответственное лицо для работы с Подрядчиком, подготовки заявок, решения текущих вопросов и оформления необходимой документации.

4.6. Подрядчик оформляет и фиксирует все проведенные работы по ТО в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты, заведённом на каждом объекте Заказчика.

4.7. Место выполнения ТО и ППР соответствует адресам расположения объектов, указанных в Приложениях № 1 - № 4 к данному техническому заданию.

5. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТО и ППР

5.1. Строгое соблюдение мер техники безопасности при выполнении ТО и ППР, наличие необходимого инструмента и КИП, необходимых для выполнения работ.

5.2. ТО и ППР выполнять в соответствии с действующими государственными нормами и правилами (ПУЭ, ПТЭ, санитарно-эпидемиологическими, экологическими, пожарными, СНиП, государственными стандартами).

5.3. ТО и ППР должны соответствовать требованиям и рекомендациям следующих нормативно-технических документов:

- Федеральный закон №123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Постановление правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;
- СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;
- СП 7.13130.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования»;
- СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»;
- СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- СП 484.1311500.2000 «Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»;
- СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
- СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Нормы и правила проектирования»;
- ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;
- ГОСТ Р 53325-2012 «Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования и методы испытаний»;
- ГОСТ Р 59638-2021 «Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»;
- ГОСТ Р 59639-2021 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту.

Методы испытаний на работоспособность»;

- ГОСТ Р 59636-2021 «Установки пожаротушения автоматические. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»;

- ГОСТ Р 59643-2021 «Внутреннее противопожарное водоснабжение. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»;

- ГОСТ Р 53300-2009 «Противодымная защита зданий и сооружений. Методы приемосдаточных и периодических испытаний»;

- ПУЭ, изд. 7 «Правила устройства электроустановок»;

- Политики в области пожарной безопасности ПАО «Россети».

- РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации;

- РД 78.36.002-99 «ГУВО МВД России. Выбор и применение телевизионных систем видеоконтроля»;

- РД 78.36.003-2002 Инженерно-техническая укрепленность. Технические средства охраны. Требования и нормы проектирования объектов от преступных посягательств.

- ГОСТ Р 52023-2003 "Сети распределительные систем кабельного телевидения. Основные параметры. Технические требования. Методы измерений и испытаний"

- Приказ Мининформсвязи России от 27.09.2007 № 113 «Об утверждении Требований к организационно-техническому обеспечению устойчивого функционирования сети связи общего пользования»

- СП 76.13330.2016 «СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства»

- СНиП 12.03-2001

- Стандарт организации СТО 34.01-27.1-001-2014(ВППБ 27-14) «Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ОАО «Россети». Общие технические требования».

- Стандарт организации СТО 34.01-27.3-001-2014(ВНПБ 28-14) «Установки противопожарной защиты. Общие технические требования».

- Стандарт организации СТО 34.01-27.3-002-2014 (ВНПБ 29-14) «Проектирование противопожарной защиты объектов электросетевого комплекса ОАО «Россети». Общие технические требования».

6. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЁМКА ТО И ППР

Руководители совместно с представителями объектов филиала «Нижновэнерго» должны:

6.1. Осуществлять контроль соблюдения правил техники безопасности при выполнении ТО и ППР;

6.2. Осуществлять входной контроль качества применяемых материалов, изделий, оборудования и наличия необходимых сертификатов и технических паспортов, удостоверяющих их качество;

6.3. Осуществлять контроль состава и объёмов выполняемого ТО и ППР;

6.4. Проводить оперативный контроль качества по видам ТО и ППР, а также их соответствия рабочим чертежам и требованиям нормативно-технических документов;

6.5. Определять объёмы ТО и ППР по переделке некачественно выполненных работ и устранению брака, с оформлением двусторонних актов; в случае наличия у Заказчика замечаний по работе Подрядчика, Подрядчик обязан в трехдневный срок устранить замечания;

6.6. Определять объёмы дополнительного ТО и ППР, выявленных в процессе производства работ на объекте, с оформлением двусторонних актов;

6.7. Фиксировать в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты все недостатки и отклонения, выявленные при оперативном контроле качества выполненного ТО и ППР;

6.8. Фиксировать в журнале работ по техническому обслуживанию все неисправности в работе систем безопасности;

6.9. Осуществлять контроль соблюдения сроков выполнения отдельных

технологических этапов и срока окончания ТО и ППР в целом по объекту.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Ремонт неисправного оборудования производится Подрядчиком в рамках договора.

7.2. На время проведения ремонтных работ (услуг) Подрядчик обязан установить на объекте оборудование из собственных резервов, по техническим и функциональным характеристикам не уступающее вышедшему из строя, а в случае их отсутствия из резервов Заказчика, при наличии данного оборудования.

7.3. Работы производятся в условиях действующего режима работы зданий (помещений).

7.4. Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком за сохранность конфиденциальной информации, которая стала ему известна в ходе подготовки и выполнения работ по техническому обслуживанию систем безопасности на объектах Заказчика.

8. ГАРАНТИИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

8.1. Гарантия на ТО и ППР и поставленные материалы должна быть не менее 12 месяцев со дня приемки оказанных услуг.

8.2. Подрядная организация обеспечивает:

- Соответствие выполненного ТО и ППР требованиям нормативно-технических документов;
- Соблюдение сроков сдачи ТО и ППР Заказчику;
- Устранение замечаний, выявленных в процессе эксплуатации систем и технических средств безопасности.

9. МЕРЫ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЖИМА

9.1. Основание: постановление Правительства РФ 1875 от 23 декабря 2024 года «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Предоставление национального режима в соответствии с ПП 1875 от 23.12.2024	
ОКПД 2	Мера применения национального режима (запрет, ограничение, преимущество)
80.20.10.000	Не применяется

10. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работ: январь 2027 года.

Окончание работ: декабрь 2027 года.

Приложения к Техническому заданию:

Приложение № 1 Перечень объектов и оборудования систем охранной сигнализации (ОС) - на 4 л.;

Приложение № 2 Перечень объектов и оборудования систем видеонаблюдения (ВН) - на 4 л.;

Приложение № 3 Перечень объектов и оборудования систем автоматической пожарной сигнализации (АПС) - на 4 л.;

Приложение № 4 Перечень объектов и оборудования систем контроля и управления доступом (СКУД) - на 2 л.;

Приложение № 5 Типовые регламенты технического обслуживания систем безопасности - на 8 л.

Начальник отдела безопасности
филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье»
- «Нижновэнерго» И.А. Буреев